

**PAYS DU NEUBOURG  
COMMUNAUTE DE COMMUNES**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE du 20 avril 2026  
Extrait des délibérations n°BC2026-010**

MAIRIE DE PERSAC  
20 AVRIL 2026

Date de convocation : 14 avril 2026.

Les membres du bureau dûment convoqués, ayant délégation du conseil communautaire, se sont réunis le 20 avril 2026 à 19h, sous la présidence de Monsieur Arnaud CHEUX, salle polyvalente de FEUGUEROLLES.

Secrétaire de séance : Yann ROUSSIAU

Membres en exercice : 26

Présents : 25

Pouvoir(s) : 1

Présent(e)s :

Mesdames Christine LOUIS – Marie-Noëlle CHEVALIER - Laurence DUVAL – Françoise MAILLARD – Martine SAINT-LAURENT – Catherine SAMSON – Laurence VANDEVILLE – Isabelle VAUQUELIN

Messieurs Arnaud CHEUX - Hugues BOURGAULT – Jean-Charles PARIS - Alain DEBUS – Didier RICHARD – Thierry ORONA – Marc ROMET – Giovanni BERTHELIN – Sébastien BONNEAU - Benoît HENNART – Jean-Paul LEGENDRE – Joël LELARGE – Didier LEMOINE – Philippe PICARD - Gérard PLESSIS – Yann ROUSSIAU - Laurent VALLEE.

Excusé(e)s :

Monsieur Jérôme HENON

Absent(e)s : -

**Objet Marché de travaux d'extension de l'office de tourisme – Lot n°5 : Electricité – Avenant n°1**

La communauté de communes a signé un marché de travaux pour l'extension de l'office de tourisme – lot n°5 Electricité.

Au cours de l'exécution du marché, et notamment lors de la phase de préparation de chantier des modifications ont été apportées au projet :

- Les sèches mains électriques des sanitaires sont remplacés par des distributeurs d'essuie mains. L'alimentation électrique n'est plus nécessaire.
- Le contrôle d'accès actuel installé à chaque ouverture sera conservé. L'équipement prévu au marché n'est donc plus nécessaire.
- La puissance du compteur électrique actuel ne sera pas suffisante pour alimenter le bâtiment avec les extensions et il faut passer sur un compteur en triphasé. Un passage de câble, la pose d'un disjoncteur ainsi que le remplacement d'interrupteurs adaptés seront réalisés.
- Le contrôleur technique indique qu'il est nécessaire d'installer des arrêts d'urgence de ventilation aux trois entrées principales. Un passage de câble, la pose de trois boutons d'arrêts d'urgence adaptés seront réalisés.
- Des prises de courants pour charge trottinettes, vélos et branchements d'éclairages divers (décorations périodiques) sont ajoutées en extérieur du bâtiment. Un passage de câble, la pose de prises de courant adaptées seront réalisés.

Pour cela, il est nécessaire de passer un avenant n°1 audit marché prenant en compte ces modifications.

L'article R.2194-8 du Code de la commande publique prévoit la possibilité de modifier le marché de travaux librement si la modification n'a pas une influence de plus de 15%.

	Montant marché avant avenant	Montant avenant	Nouveau montant du marché
Montant HT	40.750,00 €	+ 494,00 €	41.244,00 €
Montant TTC	48.900,00 €	+ 592,80 €	49.492,80 €

Ainsi, l'avenant aurait une influence de +1,21 % sur le montant du marché.

S'agissant d'un marché compris entre 200.000 euros HT et 1.000.000 euros HT, et dont l'avenant est autorisé en application de l'article R.2194-8 du Code de la commande publique, le bureau communautaire doit délibérer sur cette proposition d'avenant n°1.

Il est donc proposé au bureau communautaire de signer un avenant n°1 au marché de travaux de l'extension de l'office de tourisme – Lot n°5 Electricité suivant le devis de l'entreprise SCAE, titulaire du marché.

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu le Code de la commande publique et notamment l'article R.2194-8,

Vu la délibération du conseil communautaire du 8 avril 2026 chargeant le bureau communautaire, jusqu'à la fin de son mandat de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et accords-cadres de fournitures et de services d'un montant supérieur à 200.000 euros H.T. et inférieur ou égal à 1.000.000 euros HT ainsi que toute décision concernant leurs avenants qui ont une influence positive ou négative de moins de 10 % par rapport au montant initial du marché, ainsi que les avenants supérieurs à ce taux et autorisés par les dispositions réglementaires, lorsque les crédits sont inscrits au budget,

Vu la délibération du bureau en date du 29 septembre 2025 portant sur la signature des marchés relatifs aux travaux d'extension de l'office de tourisme,

Vu le rapport de présentation ci-dessus,

Après avoir entendu l'exposé du président, le bureau communautaire, après avoir délibéré :

- Approuve le rapport de présentation,
- Accepte de signer un avenant n°1, portant sur la modification des prestations prévues au marché - avec l'entreprise SCAE sise 185 Place Persac – 76750 BUCHY,
- Autorise le président à signer l'avenant n°1 audit marché, ainsi que tous les actes subséquents,

**PAYS DU NEUBOURG  
COMMUNAUTE DE COMMUNES**

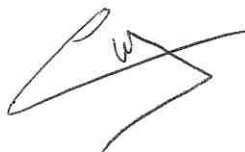
**BUREAU COMMUNAUTAIRE du 20 avril 2026  
Extrait des délibérations n°BC2026-010**

- Dit que les crédits correspondants sont inscrits au budget général 2026.

Adopté à l'unanimité

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois, et an susdits.  
Pour extrait conforme.

Le Secrétaire de séance,  
Yann ROUSSIAU



Le Président,  
Arnaud CHEUX

